

2015 Apartment Market Areas

40 - Boulder Apartments, 4-8 units

41 - Boulder Apartments, 9-29 units

42 - Boulder Apartments, 30+ units

43 - All Other Apartments, 4-8 units

44 - All Other Apartments, 9-29units

45 - All Other Apartments, 30+ units

46 - All Other Apartments, 9-29 units

Sale Date Mon-YR	Total Time Trend Adjustment by Market Area						
	40	41	42	43	44	45	46
Jul-09	1.1731	1.1731	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Aug-09	1.1644	1.1644	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Sep-09	1.1558	1.1558	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Oct-09	1.1471	1.1471	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Nov-09	1.1385	1.1385	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Dec-09	1.1298	1.1298	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jan-10	1.1212	1.1212	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Feb-10	1.1125	1.1125	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Mar-10	1.1039	1.1039	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Apr-10	1.0952	1.0952	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
May-10	1.0866	1.0866	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jun-10	1.0779	1.0779	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jul-10	1.0692	1.0692	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Aug-10	1.0606	1.0606	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Sep-10	1.0519	1.0519	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Oct-10	1.0433	1.0433	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Nov-10	1.0346	1.0346	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Dec-10	1.0260	1.0260	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jan-11	1.0173	1.0173	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Feb-11	1.0087	1.0087	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Mar-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Apr-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
May-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jun-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2828	1.2828	1.0000	1.2828
Jul-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2780	1.2780	1.0000	1.2780
Aug-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2732	1.2732	1.0000	1.2732
Sep-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2683	1.2683	1.0000	1.2683
Oct-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2635	1.2635	1.0000	1.2635
Nov-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2587	1.2587	1.0000	1.2587
Dec-11	1.0000	1.0000	1.0000	1.2539	1.2539	1.0000	1.2539
Jan-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2491	1.2491	1.0000	1.2491
Feb-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2442	1.2442	1.0000	1.2442
Mar-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2394	1.2394	1.0000	1.2394
Apr-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2346	1.2346	1.0000	1.2346
May-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2298	1.2298	1.0000	1.2298
Jun-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2250	1.2250	1.0000	1.2250

2015 Apartment Market Areas

40 - Boulder Apartments, 4-8 units

41 - Boulder Apartments, 9-29 units

42 - Boulder Apartments, 30+ units

43 - All Other Apartments, 4-8 units

44 - All Other Apartments, 9-29units

45 - All Other Apartments, 30+ units

46 - All Other Apartments, 9-29 units

Sale Date Mon-YR	Total Time Trend Adjustment by Market Area						
	40	41	42	43	44	45	46
Jul-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2201	1.2201	1.0000	1.2201
Aug-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2153	1.2153	1.0000	1.2153
Sep-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2105	1.2105	1.0000	1.2105
Oct-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2057	1.2057	1.0000	1.2057
Nov-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.2009	1.2009	1.0000	1.2009
Dec-12	1.0000	1.0000	1.0000	1.1960	1.1960	1.0000	1.1960
Jan-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1912	1.1912	1.0000	1.1912
Feb-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1864	1.1864	1.0000	1.1864
Mar-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1816	1.1816	1.0000	1.1816
Apr-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1768	1.1768	1.0000	1.1768
May-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1719	1.1719	1.0000	1.1719
Jun-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1671	1.1671	1.0000	1.1671
Jul-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1623	1.1623	1.0000	1.1623
Aug-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1475	1.1475	1.0000	1.1475
Sep-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1328	1.1328	1.0000	1.1328
Oct-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1180	1.1180	1.0000	1.1180
Nov-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.1033	1.1033	1.0000	1.1033
Dec-13	1.0000	1.0000	1.0000	1.0885	1.0885	1.0000	1.0885
Jan-14	1.0000	1.0000	1.0000	1.0738	1.0738	1.0000	1.0738
Feb-14	1.0000	1.0000	1.0000	1.0590	1.0590	1.0000	1.0590
Mar-14	1.0000	1.0000	1.0000	1.0443	1.0443	1.0000	1.0443
Apr-14	1.0000	1.0000	1.0000	1.0295	1.0295	1.0000	1.0295
May-14	1.0000	1.0000	1.0000	1.0148	1.0148	1.0000	1.0148