

2021 Apartment Time Trends

2021 Apartment Market Areas

- 640 - Boulder Apartments, 4-8 units
- 641 - Boulder Apartments, 9-29 units
- 642 - Boulder Apartments, 30+ units
- 643 - All Other Apartments, 4-8 units
- 644 - All Other Apartments, 9-29units
- 645 - All Other Apartments, 30+ units

Sale Date	Total Time Trend Adjustment by Market Area					
	640	641	642	643	644	645
Jul-15	1.5091	1.0000	1.5091	1.5091	1.5091	1.5091
Aug-15	1.4903	1.0000	1.4903	1.4903	1.4903	1.4903
Sep-15	1.4717	1.0000	1.4717	1.4717	1.4717	1.4717
Oct-15	1.4534	1.0000	1.4534	1.4534	1.4534	1.4534
Nov-15	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Dec-15	1.4174	1.0000	1.4174	1.4174	1.4174	1.4174
Jan-16	1.3997	1.0000	1.3997	1.3997	1.3997	1.3997
Feb-16	1.3823	1.0000	1.3823	1.3823	1.3823	1.3823
Mar-16	1.3651	1.0000	1.3651	1.3651	1.3651	1.3651
Apr-16	1.3480	1.0288	1.3480	1.3480	1.3480	1.3480
May-16	1.3312	1.0000	1.3312	1.3312	1.3312	1.3312
Jun-16	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jul-16	1.2942	1.0000	1.2942	1.2942	1.2942	1.2942
Aug-16	1.2761	1.0000	1.2761	1.2761	1.2761	1.2761
Sep-16	1.2582	1.0000	1.2582	1.2582	1.2582	1.2582
Oct-16	1.2406	1.0000	1.2406	1.2406	1.2406	1.2406
Nov-16	1.2232	1.0000	1.2232	1.2232	1.2232	1.2232
Dec-16	1.2060	1.0000	1.2060	1.2060	1.2060	1.2060
Jan-17	1.1891	1.0000	1.1891	1.1891	1.1891	1.1891
Feb-17	1.1725	1.0000	1.1725	1.1725	1.1725	1.1725
Mar-17	1.1627	1.0000	1.1627	1.1627	1.1627	1.1627
Apr-17	1.1530	1.0000	1.1530	1.1530	1.1530	1.1530
May-17	1.1434	1.0000	1.1434	1.1434	1.1434	1.1434
Jun-17	1.1339	1.0000	1.1339	1.1339	1.1339	1.1339
Jul-17	1.1244	1.0000	1.1244	1.1244	1.1244	1.1244
Aug-17	1.1150	1.0000	1.1150	1.1150	1.1150	1.1150
Sep-17	1.1057	1.0000	1.1057	1.1057	1.1057	1.1057
Oct-17	1.0965	1.0000	1.0965	1.0965	1.0965	1.0965
Nov-17	1.0874	1.0000	1.0874	1.0874	1.0874	1.0874
Dec-17	1.0783	1.0000	1.0783	1.0783	1.0783	1.0783
Jan-18	1.0693	1.0000	1.0693	1.0693	1.0693	1.0693
Feb-18	1.0604	1.0000	1.0604	1.0604	1.0604	1.0604
Mar-18	1.0515	1.0000	1.0515	1.0515	1.0515	1.0515
Apr-18	1.0428	1.0000	1.0428	1.0428	1.0428	1.0428
May-18	1.0341	1.0000	1.0341	1.0341	1.0341	1.0341
Jun-18	1.0254	1.0000	1.0254	1.0254	1.0254	1.0254
Jul-18	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000

2021 Apartment Time Trends

2021 Apartment Market Areas

- 640 - Boulder Apartments, 4-8 units
- 641 - Boulder Apartments, 9-29 units
- 642 - Boulder Apartments, 30+ units
- 643 - All Other Apartments, 4-8 units
- 644 - All Other Apartments, 9-29units
- 645 - All Other Apartments, 30+ units

Sale Date	Total Time Trend Adjustment by Market Area					
	640	641	642	643	644	645
Aug-18	1.0084	1.0000	1.0084	1.0084	1.0084	1.0084
Sep-18	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Oct-18	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Nov-18	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Dec-18	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jan-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Feb-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Mar-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Apr-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
May-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jun-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jul-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Aug-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Sep-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Oct-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Nov-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Dec-19	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jan-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Feb-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Mar-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Apr-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
May-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Jun-20	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000